

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



Καλύβια 01-02-2012
Αριθ. Πρωτ.:3099

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΡΩΝΙΚΟΥ
Λ.Αθηνών & Ρήγα Φεραίου
Καλύβια Αττικής, Τ.Κ.: 190 10
Τηλ.: 22.993-20.300
Fax: 22.990-48.289, 48.653
e-mail: dkalivia@otenet.gr

ΕΡΓΟ: "ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ
ΑΠΟ ΑΜΙΑΝΤΟΣΩΛΗΝΑ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΛΥΒΙΩΝ"

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΡΓΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΛΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ.
ΕΡΓ. ΗΛ Α.Τ.Ε.

ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ύψους:1.133.729,46€ [921.731,27 € +211.998,19 € Φ.Π.Α.(23%)]

Σήμερα,01Φεβρουαρίου 2012, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Σαρωνικού στα Καλύβια Αττικής, οι υπογεγραμμένοι:

1. Πέτρος Ιωάν.Φιλίππου, ενεργώντας με την ιδιότητα του Δημάρχου Σαρωνικού
2. ΕΡΓΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΗΛΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ Δ.Τ. ΕΡΓ. ΗΛ Α.Τ.Ε.με έδρα στην Ν. Φιλοθέη Αμαρουσίου, οδός Χασιώτη 9, Τ.Κ.:151 23, τηλ.: 210-6837071 210-6837072, fax: 210-6847741, Α.Φ.Μ.094228436, Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ Αθηνών , νόμιμα εκπροσωπούμενη από τον Γκιώνη Γεώργιο του Χρήστου Α.Δ.Τ.: ΑΕ-598305/01-06-2007 Τ.Α. Κηφισιάς , κάτοικο Κηφισιάς, οδός Πλουτάρχου 19Α, Τ.Κ.: 171 21, τηλ.: 210-6837071 210-6837072, fax: 210-6847741 καλούμενη εφεξής ανάδοχος, έχοντας υπ' όψη:

α.) το Ν.1418/84 και εκτελεστικό του Π.Δ.609/85 "περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων" και ειδικότερα το άρθρ.5 του Ν.1418/84 και το άρθρ.26 του Π.Δ.609/85, το Ν.2576/98 και το Ν.2229/94, το Ν.2940/01, τις διατάξεις του Π.Δ.368/94 που διέπουν τις κατασκευές των έργων και τις όμοιες του Π.Δ.171/87, τον Ν.2372/96, τον Ν.3242/04, τον Ν.3263/04 (Φ.Ε.Κ.179Α/2004), το Ν.3669/08 (Φ.Ε.Κ.116Α/2008) (ΚΔΕ), την κείμενη και ισχύουσα νομοθεσία για την εκτέλεση Δημοσίων Έργων

β.) τις υπ'αριθμ.249/2009. 346/2010 και 73/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου

γ.) τις υπ'αριθμ.157/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίσθηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου

δ.) την υπ'αριθμ.227/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία

- i. εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας του έργου και
- ii. ανατέθηκε στο δεύτερο των συμβαλλομένων η εκτέλεση του ανωτέρω έργου, με μέση τεκμαρτή έκπτωση 58,68% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, αντί του ποσού των 1.133,729,46 €

αναλυόμενου ως εξής: 767.007,86 € είναι για εργασίες, τα 115.051,18 € είναι για απρόβλεπτα (σύνολο: 882.059,04 € για εργασίες και απρόβλεπτα), τα 25.000,00€ απολογιστικές εργασίες τα 14.672,23 € είναι για αναθεώρηση και τα 211.998,19 € είναι για ΦΠΑ (23%).

Συνομολόγησαν και συναποδέχθησαν τα παρακάτω:

Ο πρώτος των συμβαλλομένων, με την πιο πάνω ιδιότητά του, αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση του έργου: **“Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης από αμιαντοσωλήνα και επέκταση δικτύου ύδρευσης Καλυβίων”**

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1418/84 (όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2229/04 και 2940/01) και τα εκτελεστικά του διατάγματα, Π.Δ.609/85 και 171/87, το Π.Δ.368/94, το Ν.2576/98, το Ν.3263/04 (Φ.Ε.Κ.179Α/2004), το Ν.3669/08 (Φ.Ε.Κ.116Α/2008) (ΚΔΕ), τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις, την κείμενη νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη που έχει θεσμοθετηθεί και ισχύει για την εκτέλεση των δημοσίων έργων, τα τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες Π.Τ.Π., τις οδηγίες της επίβλεψης και τις τιμές προσφοράς του αναδόχου.

Το έργο συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (Ε.Τ.Π.Α.) και από Εθνικούς Πόρους στο πλαίσιο του Π.Ε.Π. Αττικής 2007-2013 καθώς και από το Π.Δ.Ε. και υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης και της κράτησης 6% του άρθρου 27 παρ. 34-37 του Ν. 2166/93 (Φ.Ε.Κ. 137 Α' /24-8-93) και ισχύουν όσα αναφέρονται στη διακήρυξη του έργου.

Η πληρωμή της δαπάνης θα γίνει από την Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Σαρωνικού, με την έκδοση ενταλμάτων πληρωμής, μετά την υποβολή ισόποσων εξοφλητικών τιμολογίων. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις, φόροι, τέλη, δασμοί κλπ. που προβλέπονται και ισχύουν από τη νομοθεσία καθώς και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών. Προκαταβολή δεν προβλέπεται να δοθεί.

Η αποπεράτωση του έργου θα γίνει εντός δέκα οκτώ (18) μηνών, της προθεσμίας αυτής αρχόμενης από την ημερομηνία που ορίζεται από το Π.Δ.171/87. Για τις τμηματικές προθεσμίες ολοκλήρωσης του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της Ε.Σ.Υ.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης από τον ανάδοχο της συνολικής προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα διακόσια σαράντα πέντε ευρώ και δυο λεπτά (245,02 €) και για εκατόν οχτώ (108) ημερολογιακές ημέρες. Για τις επόμενες ογδόντα μία (81) ημερολογιακές ημέρες η ποινική ρήτρα είναι τριακόσια είκοσι έξη ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (326.69 €), σύμφωνα με το άρθρ.49 του Ν.3669/08 (Φ.Ε.Κ.116Α/2008) (ΚΔΕ). Για τις τμηματικές ποινικές ρήτρες κατά την ολοκλήρωση του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 8 της Ε.Σ.Υ. Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Πέραν και αυτού του χρόνου, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ.61 του Ν.3669/08 (Φ.Ε.Κ.116Α/2008) (ΚΔΕ).

Στο χρονοδιάγραμμα θα τηρούνται εκτός της συνολικής προθεσμίας και οι πιθανές, από τη διακήρυξη ή την Ε.Σ.Υ. προβλεπόμενες τμηματικές προθεσμίες.

Παράταση στη συνολική προθεσμία δίνεται μόνο αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρ.26 του Π.Δ.609/85, του άρθρ.5 παρ.2 και 4 και του άρθρ.10 του Ν.1418/84 και του άρθρ.48 παρ.8, 9 και 10 του Ν.3669/08 (Φ.Ε.Κ.116Α/2008) (ΚΔΕ).

Εγγύηση για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης και την αρτιότητα των εργασιών και της μελέτης που θα εκπονηθεί ορίζεται το ποσόν των 863.845,85 € για το οποίο ο Ανάδοχος κατέθεσε τις υπ' αριθμ. 70790-7/30-11-2011 ποσού 107.980,00 € 70791-6/30-11-2011 ποσού 226.760,00€ 70794-3/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70795-2/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70796-1/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70797-0/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70798-0/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70792-5/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ 70793-4/30-11-2011 ποσού 75.587,00€ εγγυητικές επιστολές της Γενικής Τράπεζας.

Εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την εκκίνηση της προθεσμίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει στην επιβλέπουσα υπηρεσία χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, υπό μορφή τετραγωνικού πίνακα, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά των διατάξεων του άρθρ.32 του Π.Δ.609/85. Μέσα σε ένα (1) μήνα από την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου σύμφωνα με το Π.Δ.368/94.

Κατά τη διάρκεια των εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιτρέπει την ταυτόχρονη χρήση του έργου, στο μέτρο και την έκταση που αυτή είναι δυνατή, λαμβάνοντας συγχρόνως και όλα τα προβλεπόμενα από τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις προστατευτικά μέτρα για τους εργαζόμενους και τους διερχόμενους, χωρίς καμία επιπλέον αποζημίωση.

Γίνεται ιδιαίτερη μνεία ότι, ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας, ώστε να αποφεύγονται τα ατυχήματα είτε στο εργατοτεχνικό προσωπικό είτε στους διερχόμενους πολίτες και οχήματα, όπως αναφέρεται παραπάνω. Ο ανάδοχος ευθύνεται, επίσης, για κάθε ζημιά σε έργα και δίκτυα κοινής ωφέλειας ή ιδιωτικές κατασκευές που προκαλούνται κατά την εκτέλεση του έργου. Για τις ζημιές αυτές οφείλει να αποζημιώνει ή να αναλαμβάνει την αποκατάστασή τους όχι μόνο κατά την εκτέλεση του έργου αλλά και μέχρι την παράδοση και συντήρηση του έργου.

Αναπόσπαστα στοιχεία της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεστεί το έργο, είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως εξής:

1.) Το συμφωνητικό, 2.) Η Διακήρυξη της Δημοπρασίας, 3.) Το τιμολόγιο προσφοράς, 4.) Η Οικονομική Προσφορά, 5.) Το Τιμολόγιο Μελέτης, 6.) Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.), 7.) Η γενική τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, 8.) Οι τεχνικές περιγραφές και προδιαγραφές των εργασιών, 9.) Ο Προϋπολογισμός Μελέτης, 10.) Το Χρονοδιάγραμμα/Πρόγραμμα κατασκευής των έργων, όπως αυτό τελικά θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επίσης έχουν συμβατική ισχύ, επόμενη των αναφερόμενων στην προηγούμενη παράγραφο: 1.) Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια του άρθρου 17 του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ), 2.) Οι Ευρώ κώδικες, 3.) Οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ή του τ.Υ.Δ.Ε.), 4.) Οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο.

Ο Ανάδοχος θα καταβάλει κάθε προσπάθεια για τη διεξαγωγή και ολοκλήρωση των εργασιών, όπως απαιτούν η καλή πίστη, τα επαγγελματικά ήθη και οι κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια να επιλύσουν φιλικά όποια διαφορά ή διαφωνία ήθελε προκύψει ως προς την ερμηνεία ή εκτέλεση της σύμβασης.

Σε περίπτωση που αυτό καταστεί αδύνατο, αρμόδια για την επίλυση της διαφοράς είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.

Ο Ανάδοχος που δεν εκπληρώνει, όπως πρέπει, τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις έγγραφες εντολές της Δ/νουσας Υπηρεσίας, μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, ανάδοχος του έργου, δέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους πιο πάνω όρους της σύμβασης, δηλώνει ως αντίκλητό του, για την παραλαβή εγγράφων της Υπηρεσίας, τον Βασίλη Κοκκίδη του Νικολάου Α.Δ.Τ 0313481/08-10-1998, κάτοικο Αθηνών οδός Ελικώνος 99 , Τ.Κ.:11364 τηλ.: 210-6837071 210-6837072, fax: 210-6847741

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε σε έξη (6) αντίγραφα και ο ανάδοχος πήρε δυο (2) αντίγραφα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΠΕΤΡΟΣ ΙΩΑΝ ΦΙΛΙΠΠΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ ΓΚΙΩΝΗΣ